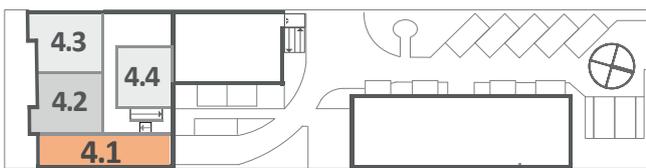
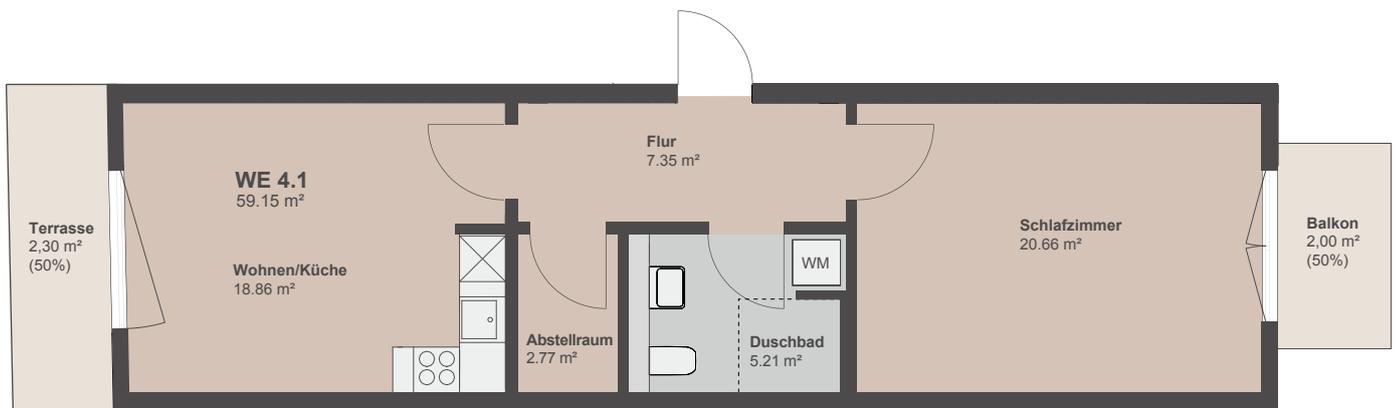


WE 4.1**MALISA VILLA WOHNUNG**

Bernauer Straße 76 , 16515 Oranienburg

Einzug: November 2025

4. Obergeschoss/Dachgeschoss

**2-Zimmer-Wohnung**

Flur	7.35 m ²
Abstellraum	2.77 m ²
Duschbad	5.21 m ²
Wohnen/Kochen	18.86 m ²
Schlafen	20.66 m ²
Terrasse (50 %)	2.30 m ²
Balkon 2 (50 %)	2.00 m ²

Gesamt**59.15 m²****Ausstattung**

- Seniorengerechter Grundriss
- Elektrische Rollläden
- Fussbodenheizung
- Einbauküche
- Balkon/Terrasse
- Stellplatz (optional)