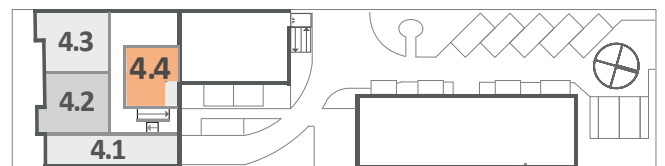


WE 4.4**MALISA VILLA WOHNUNG**

Bernauer Straße 76 , 16515 Oranienburg

Einzug: November 2025

4. Obergeschoss/Dachgeschoss

**2-Zimmer-Wohnung**

Flur	4.90 m ²
Abstellraum	3.51 m ²
Duschbad	5.71 m ²
Schlafen	12.18 m ²
Küche	7.14 m ²
Wohnen	16.34 m ²
Balkon (50 %)	12.30 m ²

Gesamt **62.08 m²**

Ausstattung

- Seniorengerechter Grundriss
- Elektrische Rollläden
- Fussbodenheizung
- Einbauküche
- Balkon
- Stellplatz (optional)